

FICHA METODOLÓGICA	
NOMBRE DEL INDICADOR	Número de viviendas a construir por cada 100.000 habitantes, según provincias
DEFINICIÓN/OBJETIVO	Mide el número de viviendas a construir por cada cien mil habitantes en la provincia <i>i</i>
FÓRMULA DE CÁLCULO	
$NV_i = \left[\frac{CNUVICAL_i}{POBLACIÓN_i} \right] * 100.000$ <p>Donde:</p> <p><i>NV_i</i> = Número de viviendas por cada cien mil habitantes en la provincia <i>i</i></p> <p><i>CNUVICAL_i</i> = Número de viviendas por edificación calculado en la provincia <i>i</i></p> <p><i>POBLACIÓN_i</i> = Proyección poblacional de la provincia <i>i</i></p>	
DEFINICIÓN DE LAS VARIABLES RELACIONADAS	
<p>Viviendas por edificación calculado. - Corresponde al número de viviendas programadas a construir en el permiso de construcción.</p> <p>Proyección Poblacional. - Se refiere a la estimación oficial del INEC para la población de una determinada provincia. Las proyecciones son resultados provenientes de cálculos relativos a la evolución futura de la población, partiendo usualmente de ciertos supuestos respecto al curso que seguirán la fecundidad, la mortalidad y las migraciones.</p>	
METODOLOGÍA DE CÁLCULO	
El número de viviendas a construir por cada 100 mil habitantes, es el resultado de la división entre el total de viviendas por edificación en la provincia <i>i</i> como numerador, para la población de la provincia <i>i</i> en el denominador, en un periodo determinado de tiempo.	
LIMITACIONES TÉCNICAS	
La información no representa a la cobertura total, en vista a que no todas las construcciones son tramitadas mediante un permiso de construcción.	
UNIDAD DE MEDIDA O EXPRESIÓN DEL INDICADOR	La unidad de medida es: número de viviendas

INTERPRETACIÓN DEL INDICADOR		Por cada 100.000 habitantes en la provincia <i>i</i> se planifica construir XX viviendas.
FUENTE DE DATOS		Encuesta de edificaciones 2018
PERIODICIDAD DEL INDICADOR		Anual.
DISPONIBILIDAD DE LOS DATOS		2018
NIVEL DE DESAGREGACIÓN	GEOGRÁFICO	Nacional y Provincial
	GENERAL	No aplica.
	OTROS ÁMBITOS	No aplica.
INFORMACIÓN GEO – REFERENCIADA		No aplica.

RELACIÓN CON INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN NACIONAL E INTERNACIONAL	Plan Nacional de Desarrollo 2017-2021	
	Estrategia territorial Nacional	
	Lineamientos territoriales de acceso equitativo a infraestructura y conocimiento.	
	c.1. Afianzar procesos de planificación, regulación y gestión urbano-ambiental, priorizando la construcción social del hábitat y la función social de la ciudad y la propiedad.	
	Meta 3. Incrementar el Índice de Prosperidad de Ciudades Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo – Objetivos de desarrollo sostenible al 2030	
	Indicadores de los Objetivos de Desarrollo Sostenible	
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS DE LA CONSTRUCCIÓN DEL INDICADOR	Objetivo 11. Lograr que las ciudades y los Asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.	
	11.3 De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países.	
	11.3.2 Proporción de ciudades que cuentan con una estructura de participación directa de la sociedad civil en la planificación y la gestión urbanas y funcionan con regularidad y democráticamente.	
	Experiencias internacionales-Eurostat	
	06/09/2019	
	06/09/2019	
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE LA FICHA METODOLÓGICA	06/09/2019	
	06/09/2019	
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE LA FICHA METODOLÓGICA	06/09/2019	
	06/09/2019	
CLASIFICADOR TEMÁTICO ESTADÍSTICO	Estadísticas sectoriales: Minería, manufactura, construcción.	
	2.4.3	
ELABORADO POR	Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)	
	Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)	

ANEXOS
ANEXO 1: Algoritmo de cálculo del Indicador
SINTAXIS
<p>*=====*</p> <p>* TÍTULO DE LA SINTAXIS:*</p> <p>* Cálculo: NÚMERO DE VIVIENDAS A CONSTRUIR POR CADA 100.000 HABITANTES, SEGÚN PROVINCIAS *</p> <p>* OPERACIÓN ESTADÍSTICA:*</p> <p>* Encuesta anual de edificaciones- Permisos de construcción*</p> <p>*DIRECCIÓN TÉCNICA RESPONSABLE:*</p> <p>* Dirección de Estadísticas Económicas (DECON)*</p> <p>* ENTIDAD EJECUTORA:*</p> <p>* Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)*</p> <p>*=====*</p> <p>* Fecha de elaboración: 06 de Septiembre del 2019*</p> <p>* Fecha última modificación: 06 de Septiembre del 2019*</p> <p>*=====*</p> <p>* Elaborado por:*</p> <p>* Unidad de Gestión de Estadísticas Estructurales (GESE)*.</p> <p>* Joselyn Quisnancela.</p> <p>* Dayra Saraguro.</p> <p>*Instrucciones:</p> <p>*1.- Descarga la base de datos de Encuesta de Edificaciones "2018_EDIFICACIONES_BDD.sav" en formato SPSS de la página web del INEC (https://www.ecuadorencifras.gob.ec/edificaciones/).</p> <p>*2.- Guardar y abrir la base de datos "2018_EDIFICACIONES_BDD.sav "</p> <p>DATASET NAME 2018_EDIFICACIONES_BDD.</p> <p>DATASET COPY 2018_EDIFICACIONES_BDD.</p> <p>DATASET ACTIVATE 2018_EDIFICACIONES_BDD.</p> <p>*****</p> <p>*****METROS CUADRADOS A CONSTRUIR POR CADA 100 HABITANTES, SEGÚN PROVINCIAS *****</p> <p>*****</p> <p>*Ingreso de la variable denominador</p> <p>NUMERIC POBLACION (f10.0).</p> <p>IF(codprovf="01") POBLACION = 853070.</p> <p>IF(codprovf="02") POBLACION = 206771.</p> <p>IF(codprovf="03") POBLACION = 272236.</p> <p>IF(codprovf="04") POBLACION = 184136.</p> <p>IF(codprovf="05") POBLACION = 476428.</p> <p>IF(codprovf="06") POBLACION = 515417.</p> <p>IF(codprovf="07") POBLACION = 698545.</p> <p>IF(codprovf="08") POBLACION = 626626.</p> <p>IF(codprovf="09") POBLACION = 4267893.</p> <p>IF(codprovf="10") POBLACION = 463957.</p> <p>IF(codprovf="11") POBLACION = 511184.</p> <p>IF(codprovf="12") POBLACION = 899632.</p> <p>IF(codprovf="13") POBLACION = 1537090.</p> <p>IF(codprovf="14") POBLACION = 188028.</p> <p>IF(codprovf="15") POBLACION = 128252.</p> <p>IF(codprovf="16") POBLACION = 108365.</p> <p>IF(codprovf="17") POBLACION = 3116111.</p> <p>IF(codprovf="18") POBLACION = 577551.</p> <p>IF(codprovf="19") POBLACION = 115368.</p> <p>IF(codprovf="20") POBLACION = 31600.</p>

```

IF(codprov="21") POBLACION = 220483.
IF(codprov="22") POBLACION = 157520.
IF(codprov="23") POBLACION = 442788.
IF(codprov="24") POBLACION = 384102.
IF(codprov="90") POBLACION = 40255.
EXECUTE .
VARIABLE LABELS POBLACION 'Población proyectada 2018'.

```

*Cálculo del indicador

```

NUMERIC viv_100000hab (f10).
compute viv_100000hab=(CNUVICAL )/POBLACION*100000.
EXECUTE .
VARIABLE LABELS viv_100000hab 'Viviendas a construir por 100000 habitantes'.

```

***Agregar el indicador calculado según provincia**.

```

AGGREGATE
/OUTFILE=* MODE=ADDVARIABLES
/BREAK=codprov
/viv_100000hab_agre=sum(viv_100000hab).

```

```

COMPUTE viv_100000hab= viv_100000hab_agre.
EXECUTE.

```

```

DELETE VARIABLES viv_100000hab_agre.

```

***Generar tablas ***

CUADRO N° 18.

* Tablas personalizadas.

```

CTABLES
/VLABELS VARIABLES=codprov viv_100000hab CNUVICAL POBLACION DISPLAY=BOTH
/TABLE codprov [C] BY viv_100000hab [S][MEAN] + CNUVICAL [S][SUM] + POBLACION [S][MEAN]
/CATEGORIES VARIABLES=codprov ORDER=A KEY=VALUE EMPTY=EXCLUDE
/CRITERIA CILEVEL=95
/TITLES
TITLE='VIVIENDAS A CONSTRUIR POR CADA 100.000 HABITANTES año 2018 '
'POR PROVINCIAS'
'(NÚMERO)'
CAPTION='FUENTE: INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS (INEC) - EDIFICACIONES 2018'.

```

```

DATASET CLOSE 2018_EDIFICACIONES_BDD.

```

AÑO DE REFERENCIA DE LA SINTAXIS

2018